

Am Donnerstag, dem 10.10.2024, um 17:30 Uhr, findet in Alzey, Kreuznacher Straße 112, im Sitzungssaal der Feuerwehr, eine Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Klimaschutz statt.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Auftragsvergaben
 - 1.1 Umbau und Sanierung Schlossgasse 12-16
 - 1.1.1 Dachdeckerarbeiten
 - 1.1.2 Fensterarbeiten
 - 1.2 Städtebauförderung Sozialer Zusammenhalt: Neubau Quartierszentrum
Planungsleistungen Architektur, TGA- und Elektrofachplanung
2. Beschluss des Energieberichts der Stadt Alzey
3. Ausbauprogramm für die Jahre 2024 bis 2027
4. Muskatellerweg
 - 4.1 Formelles Bauprogramm für den Ausbau der Straße "Muskatellerweg" im Stadtteil Weinheim der Stadt Alzey
 - 4.2 Erschließung Muskatellerweg
 - 4.2.1 Erlass einer Satzung über die Einziehung von Wirtschaftswegen im Bereich des Muskatellerwegs in Alzey-Weinheim.
 - 4.2.2 Herstellung der Erschließungsanlage "Muskatellerweg" (Von der Querung des Riedbachs bis zur Sportanlage des Turn- und Sportvereins 1896/1920 Weinheim) in Alzey-Weinheim Abwägungsbeschluss nach § 125 Abs. 2 BauGB.
5. Vorkaufsrechtsatzung für das Gebiet zwischen Obermarkt und Winkelgässchen, Fischmarkt und Kirchenplatz.
Aufstellung einer Satzung zur Ausübung des besonderen Vorkaufsrechts gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB).
6. Pfaffenhalder Weg
 - 6.1 11. Änderung des Flächennutzungsplans, Abwägung der Anregungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit bzw. der Behörden/TÖB (vom 22.01.2024 - 23.02.2024)
 - 6.2 Bebauungsplan Nr. 33a, Abwägung der Anregungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit bzw. der Behörden/TÖB
7. Bauanträge und Bauvoranfragen
 - 7.1 Nutzungsänderung von einem Ladengeschäft in eine Backstube mit Verzehrereich in der Antoniterstraße in Alzey, mit Antrag auf Befreiung von der Stellplatzablösesatzung der Stadt Alzey.
 - 7.2 Nutzungsänderung und Umbau der Lagerhalle in eine Steinmetzwerkstatt Am Sybillenbstein in Alzey-Weinheim.
 - 7.3 Bauanträge und Bauvoranfragen, die bereits an die Kreisverwaltung Alzey-Worms weitergeleitet wurden.
8. Mitteilungen und Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Verschiedenes

III. Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Hinweise:

Der Inhalt dieser Bekanntmachung ist auf unserer Homepage www.alzey.de unter der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ oder über einen Link zu unserem Ratsinformationssystem „more!rubin“ einsehbar.

Alzey, 01.10.2024
Az.: 5/004-12/LR
Stadtverwaltung Alzey

gez.
Steffen Jung
Bürgermeister